



PEMERINTAH KABUPATEN KEPULAUAN ANAMBAS
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG
PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN

Alamat : Jl. Soekarno-Hatta No.7, Tarempa Selatan

Telp (VOIP) 9500 KodePos 29791 E-mail : pu@anambaskab.go.id

BERITA ACARA SERAH TERIMA
(Provosional Hand Over)

Nomor : 02/SPK-TGL.SUNGAI/BAST/APBD/DPUPRPRKP-SDA/12.2023

KEGIATAN	:	PENGELOLAAN SDA DAN BANGUNAN PENGAMAN PANTAI PADA WILAYAH SUNGAI (WS) DALAM 1 (SATU) DAERAH KABUPATEN/KOTA
SUB KEGIATAN	:	PEMBANGUNAN TANGGUL SUNGAI PEMASANGAN BATU MIRING SUNGAI
PEKERJAAN	:	RT.12/RW.04 RINTIS DESA TAREMPA SELATAN (DEKAT RUMAH SIS PANJANG)
NO. KONTRAK	:	02.PL/SPK-TGL- SUNGAI/APBD/DPU.PR.PR.KP-SDA/10.2023
TGL. KONTRAK	:	13 Oktober 2023
NILAI KONTRAK	:	Rp 161.438.319,00
WAKTU PELAKSANAAN	:	60 (Enam Puluh) Hari Kalender 13 Oktober 2023 s/d 11 Desember 2023
SUMBER DANA	:	APBD Tahun Anggaran 2023

PENYEDIA :

CV. YUDHA PRATAMA

Jl. Pelabuhan Desa Batu Belah Kec. Siantan Timur



CV. YUDHA PRATAMA

CONTRACTOR, PERDAGANGAN UMUM, LEVERANSIR & SUPPLIER

Alamat : Jl. Pelabuhan Desa Batu Belah Kec. Siantan Timur. Tlp : -

Tanggal, 08 Desember 2023

Nomor : 13/Perm.PHO/CV. YP/XII/2023
Lampiran : 1 Eks
Perihal : Permohonan PHO

Kepada Yth,
Pejabat Pembuat Komitmen
(PPK)
Selaku Kuasa Pengguna
Anggaran
di_ Tarempa

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : HERO EPENDI
Jabatan : Direktur
Alamat : Jl. Pelabuhan Desa Batu Belah Kec. Siantan Timur
Nomor Rekening : 1700800182, BANK RIAU KEPRI SYARIAH CAPEM
TAREMPA

Dengan Hormat,

Berdasarkan Surat Perjanjian Kerja Konstruksi Nomor : 02.PL/SPK-TGL-SUNGAI/APBD/DPU.PR.PR.KP-SDA/10.2023 tanggal 13 Oktober 2023 dan SPMK Nomor : 02.PL/SPMK-TGL-SUNGAI/APBD/DPU.PR.PR.KP-SDA/10.2023 tanggal 13 Oktober 2023 dengan ini mengajukan permohonan Serah Terima Pertama Pekerjaan (PHO) kepada Bapak untuk dapat dilakukan peninjauan lapangan atas paket pekerjaan **Pemasangan Batu Miring Sungai RT.12/RW.04 Rintis Desa Tarempa Selatan (Dekat Rumah Sis Panjang)**

Demikian permohonan ini kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih

Pemohon,
CV. YUDHA PRATAMA



HERO EPENDI
Direktur



PEMERINTAH KABUPATEN KEPULAUAN ANAMBAS
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG
PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN

Alamat : Jl. Soekarno-Hatta No.7, Tarempa Selatan
Telp (VOIP) 9500 KodePos 29791 E-mail : pu@anambaskab.go.id

BERITA ACARA PEMERIKSAAN HASIL PEKERJAAN

Nomor : 02/SPK-TGL-SUNGAI/BAPHP/APBD/DPUPRPRKP-SDA/12.2023

Pada hari ini Jumat tanggal Delapan bulan Desember tahun Dua Ribu Dua Puluh Tiga, yang bertanda tangan dibawah ini :

- | | |
|-----------------------|--|
| 1. MUHAMMAD HATTA, ST | : Pejabat Pembuat Komitmen |
| 2. MIRWAN, S,Ars | : Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan |
| 3. HERO EPENDI | : Direktur CV. YUDHA PRATAMA |
| 4. ANGGA PERMANA | : Pelaksana Lapangan CV. YUDHA PRATAMA |





Sehubungan dengan pekerjaan Pengadaan Jasa Konsultansi Berdasarkan Surat Perjanjian Nomor : 02.PL/SPK-TGL-SUNGAI/APBD/DPU.PR.PR.KP-SDA/10.2023 tanggal 13 Oktober 2023, dan Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK) Nomor : 02.PL/SPMK-TGL-SUNGAI/APBD/DPU.PR.PR.KP-SDA/10.2023 tanggal 13 Oktober 2023, telah melakukan Pemeriksaan Pekerjaan Pemasangan Batu Miring Sungai RT.12/RW.04 Rintis Desa Tarempa Selatan (Dekat Rumah Sis Panjang). Pemeriksaan sebagaimana tersebut diatas meliputi pekerjaan sebagaimana terlampir.

Pekerjaan tersebut telah sesuai dengan Jumlah dan dalam kondisi baik, dan lengkap serta dapat digunakan sebagaimana mestinya.

Selanjutnya hasil pemeriksaan pekerjaan sebagaimana dimaksud diatas, dituangkan dalam Berita Acara Serah Terima Pekerjaan.

Demikian Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

TIM PEMERIKSA HASIL PEKERJAAN :

- | | | |
|---|---|---|
| 1. <u>MUHAMMAD HATTA, ST</u>
Pejabat Pembuat Komitmen | : |  |
| 2. <u>MIRWAN, S,Ars</u>
Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan | : |  |
| 3. <u>HERO EPENDI</u>
Direktur CV. YUDHA PRATAMA | : |  |
| 4. <u>ANGGA PERMANA</u>
Pelaksana Lapangan CV. YUDHA PRATAMA | : |  |



Lampiran : BERITA ACARA PEMERIKSAAN HASIL PEKERJAAN
 Nomor : 02/SPK-TGL-SUNGAI/BAPHP/APBD/DPUPRPRKP-SDA/12.2023
 Tanggal : 08 Desember 2023

NO	URAIAN PEKERJAAN	KUANTITAS	SATUAN	KETERANGAN Baik Lengkap (BL)/Kurang Baik (KB)
1	2	3	4	5
I	PEKERJAAN PERSIAPAN			
1	Pemasangan Bowplank	1,00	LS	BL
2	Papan nama Proyek	1,00	LS	BL
3	Sistem Manajemen Keselamatan dan Kesehatan Kerja (SMK3)	1,00	LS	BL
II	PEKERJAAN TANAH			
1	Pekerjaan Galian Tanah Biasa	50,35	M ³	BL
III	PEKERJAAN STRUKTUR			
1	Pek. Balok Sloof 60/30			
	- Pek. Bekisting Sloof	23,40	M ²	BL
	- Pek. Besi Tulangan 10 mm	228,29	Kg	BL
	- Pek. Besi Bengel 8 mm	147,32	Kg	BL
	- Cor Beton	7,02	M ³	BL
2	Pek. Kolom Beton 20/20			
	- Pek. Bekisting Kolom	12,60	M ²	BL
	- Pek. Besi Tulangan 10 mm	92,55	Kg	BL
	- Pek. Besi Bengel 6 mm	29,97	Kg	BL
	- Cor Beton	1,26	M ³	BL
3	Pek. Balok Atas 20/20			
	- Pek. Bekisting Balok	15,60	M ²	BL
	- Pek. Besi Tulangan 10 mm	91,32	Kg	BL
	- Pek. Besi Bengel 6 mm	35,43	Kg	BL
	- Cor Beton	1,56	M ³	BL
IV	PEKERJAAN BATU MIRING			
	- Pek. Pasangan Batu isian 1:4	57,36	M ³	BL
	- Pek. Pasangan Pipa PVC	59,20	M ¹	BL
	- Pek. Finishing Siar Pasangan Batu Kali	84,00	M ²	BL
V	PEKERJAN AKHIR			
1	Pelapaoran dan Administrasi umum	1,00	LS	BL
2	Pembersihan Akhir	1,00	LS	BL

TIM PEMERIKSA HASIL PEKERJAAN :

- MUHAMMAD HATTA, ST
Pejabat Pembuat Komitmen
- MIRWAN, S.Ars
Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan
- HERO EPENDI
Direktur CV. YUDHA PRATAMA
- ANGGA PERMANA
Pelaksana Lapangan CV. YUDHA PRATAMA



[Handwritten signature in blue ink]



[Handwritten signature in blue ink]



PEMERINTAH KABUPATEN KEPULAUAN ANAMBAS
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG
PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN

Alamat : Jl. Soekarno-Hatta No.7, Tarempa Selatan
Telp (VOIP) 9500 KodePos 29791 E-mail : pu@anambaskab.go.id

BERITA ACARA PERNYATAAN SELESAI PEKERJAAN

Nomor : 02/SPK-TGL.SUNGAI/BAPSP/APBD/DPUPRPRKP-SDA/12.2023

Pada hari ini Jumat tanggal Delapan bulan Desember tahun Dua Ribu Dua Puluh Tiga, yang bertanda tangan dibawah ini :

1. Nama : MUHAMMAD HATTA, ST
NIP : 19811113 201212 1 001
Pangkat/Golongan : Penata Tk.I/III.d
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen
 2. Nama : HERO EPENDI
Jabatan : Direktur CV. YUDHA PRATAMA
Alamat : Jl. Pelabuhan Desa Batu Belah Kec. Siantan Timur
- Kegiatan : PENGELOLAAN SDA DAN BANGUNAN PENGAMAN PANTAI PADA WILAYAH SUNGAI (WS) DALAM 1 (SATU) DAERAH KABUPATEN/KOTA
- Sub Kegiatan : Pembangunan Tanggul Sungai
- Pekerjaan : Pemasangan Batu Miring Sungai RT.12/RW.04 Rintis Desa Tarempa Selatan (Dekat Rumah Sis Panjang)
- Berdasarkan : Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK)
Nomor : 02.PL/SPMK-TGL-SUNGAI/APBD/DPU.PR.PR.KP-SDA/10.2023
Tanggal : 13 Oktober 2023
Surat Perjanjian
Nomor : 02.PL/SPK-TGL-SUNGAI/APBD/DPU.PR.PR.KP-SDA/10.2023
Tanggal : 13 Oktober 2023

Dengan ini menerangkan :

1. Telah mengadakan penelitian atas penyelesaian seluruh pekerjaan.
2. Berpendapat bahwa seluruh pekerjaan sebagaimana yang dimaksud dalam Surat Perjanjian tersebut di atas, beserta seluruh perubahan-perubahan telah selesai dengan baik sehingga dapat diadakan penyerahan atas seluruh pekerjaan.

Demikian Berita Acara Pernyataan Selesai Pekerjaan ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Tarempa, 08 Desember 2023

Untuk dan atas nama Dinas Pekerjaan Umum,
Penataan Ruang dan Perumahan Rakyat dan
Kawasan Permukiman

Pejabat Pembuat Komitmen,


MUHAMMAD HATTA, ST
NIP. 19811113 201212 1 001

Untuk dan atas nama Penyedia

CV. YUDHA PRATAMA,


HERO EPENDI
Direktur



PEMERINTAH KABUPATEN KEPULAUAN ANAMBAS
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG
PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN

Alamat : Jl. Soekarno-Hatta No.7, Tarempa Selatan
Telp (VOIP) 9500 KodePos 29791 E-mail : pu@anambaskab.go.id

BERITA ACARA SERAH TERIMA
(Provosional Hand Over)

Nomor : 02/SPK-TGL.SUNGAI/BAST/APBD/DPUPRPRKP-SDA/12.2023

Pada hari ini Senin tanggal Sebelas bulan Desember tahun Dua Ribu Dua Puluh Tiga, yang bertanda tangan dibawah ini :

1. NAMA : MUHAMMAD HATTA, ST
NIP : 19811113 201212 1 001
PANGKAT/GOL. : Penata Tk.I/III.d
JABATAN : Pejabat Pembuat Komitmen

Pejabat Penandatanganan Kontrak/Pejabat Pembuat Komitmen pada Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang, Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kabupaten Kepulauan Anambas yang beralamat Jalan Soekarno-Hatta No.07 Tarempa Selatan Kecamatan Siantan Kabupaten Kepulauan Anambas selanjutnya disebut sebagai PIHAK PERTAMA.

2. NAMA : HERO EPENDI
JABATAN : Direktur CV. YUDHA PRATAMA
ALAMAT : Jl. Pelabuhan Desa Batu Belah Kec. Siantan Timur

Selanjutnya disebut sebagai PIHAK KEDUA.

Berdasarkan Surat Perjanjian Nomor : 02.PL/SPK-TGL-SUNGAI/APBD/DPU.PR.PR.KP-SDA/10.2023 tanggal 13 Oktober 2023 dengan nilai Kontrak Rp. 161.438.319, PIHAK PERTAMA telah melakukan pemeriksaan sesuai ketentuan Kontrak dan Berita Acara Pemeriksaan Hasil Pekerjaan Nomor : 02/SPK-TGL-SUNGAI/BAPHP/APBD/DPUPRPRKP-SDA/12.2023 tanggal 08 Desember 2023 oleh PPK/PPTK dan Konsultan Perencanaan.

Kedua belah pihak sepakat mengadakan Serah Terima Hasil Pekerjaan dan Dokumen Administrasi Pekerjaan.

Demikian Berita Acara Serah Terima ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Tarempa, 11 Desember 2023

PIHAK PERTAMA

Pejabat Pembuat Komitmen,


MUHAMMAD HATTA, ST
NIP. 19811113 201212 1 001

PIHAK KEDUA

Penyedia,


HERO EPENDI
Direktur

DAFTAR SIMAK
(Provisional Hand Over)

Pemasangan Batu Miring Sungai RT.12/RW.04 Rintis Desa Tarempa Selatan (Dekat Rumah Sis Panjang)

NO	URAIAN PEKERJAAN	KRITERIA		CATATAN
		ADA	TIDAK ADA	
1.	Dokumen Anggaran/revisinya;	√		Lengkap
2.	Surat Penetapan PPK;	√		Lengkap
3.	Dokumen Perencanaan Pengadaan	√		Lengkap
4.	RUP/SIRUP;	√		Lengkap
5.	Dokumen Persiapan Pengadaan (KAK, HPS.);	√		Lengkap
6.	Dokumen Pemilihan Penyedia;	√		Lengkap
7.	Dokumen Kontrak;	√		Lengkap
8.	Dokumen Serah Terima Hasil Pekerjaan;	√		Lengkap
9.	Foto Dokumentasi Pekerjaan	√		Lengkap
NO	PRESTASI PEKERJAAN	KRITERIA		CATATAN
		ADA	TIDAK ADA	
I	PEKERJAAN PERSIAPAN			
1	Pemasangan Bowplank	√		Lengkap
2	Papan nama Proyek	√		Lengkap
3	Sistem Manajemen Keselamatan dan Kesehatan Kerja (SMK3)	√		Lengkap
II	PEKERJAAN TANAH			
1	Pekerjaan Galian Tanah Biasa	√		Lengkap
III	PEKERJAAN STRUKTUR			
1	Pek. Balok Sloof 60/30			
	- Pek. Bekisting Sloof	√		Lengkap
	- Pek. Besi Tulangan 10 mm	√		Lengkap
	- Pek. Besi Bengel 8 mm	√		Lengkap
	- Cor Beton	√		Lengkap
2	Pek. Kolom Beton 20/20			
	- Pek. Bekisting Kolom	√		Lengkap
	- Pek. Besi Tulangan 10 mm	√		Lengkap
	- Pek. Besi Bengel 6 mm	√		Lengkap
	- Cor Beton	√		Lengkap
3	Pek. Balok Atas 20/20			
	- Pek. Bekisting Balok	√		Lengkap
	- Pek. Besi Tulangan 10 mm	√		Lengkap
	- Pek. Besi Bengel 6 mm	√		Lengkap
	- Cor Beton	√		Lengkap
IV	PEKERJAAN BATU MIRING			
	- Pek. Pasangan Batu isian 1:4	√		Lengkap
	- Pek. Pasangan Pipa PVC	√		Lengkap
	- Pek. Finishing Siar Pasangan Batu Kali	√		Lengkap
III	PEKERJAN AKHIR			
1	Pelapaoran dan Administrasi umum	√		Lengkap
2	Pembersihan Akhir	√		Lengkap
REKOMENDASI KEPADA PPK : Dilakukan Serah Terima 100% dengan Penyedia				
CATATAN MINOR : YA / TIDAK				
<input type="checkbox"/> Agar dilakukan perbaikan/penggantian				
CATATAN MAYOR : YA / TIDAK				
<input type="checkbox"/> Kekurangan harus di perbaiki/dilengkapi terlebih dahulu sebelum dilakukan PPK				

TIM PEMERIKSA HASIL PEKERJAAN :
Tarempa, 11 Desember 2023

1. MUHAMMAD HATTA, ST
Pejabat Pembuat Komitmen

2. MIRWAN, S.Ars
Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan

3. HERO EPENDI
Direktur CV. YUDHA PRATAMA

4. ANGGA PERMANA
Pelaksana Lapangan CV. YUDHA PRATAMA





PEMERINTAH KABUPATEN KEPULAUAN ANAMBAS
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG
PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN

Alamat : Jl. Soekarno-Hatta No.7, Tarempa Selatan
Telp (VOIP) 9500 KodePos 29791 E-mail : pu@anambaskab.go.id

BERITA ACARA SERAH TERIMA DOKUMEN ADMINISTRASI

Nomor : 02/BASTDA/SUNGAI/APBD/DPUPRPRKP-SDA/12.2023

Pada hari ini Selasa tanggal Dua Belas bulan Desember tahun Dua Ribu Dua Puluh Tiga, yang bertanda tangan dibawah ini :

1. NAMA : MUHAMMAD HATTA, ST
NIP : 19811113 201212 1 001
PANGKAT/GOL. : Penata Tk.I/III.d
JABATAN : Pejabat Pembuat Komitmen

Selanjutnya disebut sebagai PIHAK PERTAMA.

2. NAMA : NOVI BASTIANSYAH HASIBUAN
NIP : 19881129 201001 1 002
PANGKAT/GOL. : Pengatur, (II/c)
JABATAN : Pengurus Barang Pembantu

Selanjutnya disebut sebagai PIHAK KEDUA.

Telah melakukan serah Terima barang dari PIHAK PERTAMA kepada PIHAK KEDUA berupa dokumen pekerjaan Pemasangan Batu Miring Sungai RT.12/RW.04 Rintis Desa Tarempa Selatan (Dekat Rumah Sis Panjang) dengan adanya serah terima dokumen barang tersebut, maka tanggungjawab terhadap dokumen kegiatan dimaksud tetap berada ditangan PPK namun tanggungjawab terhadap dokumen keberadaan/penyimpanan dokumen dimaksud tetap menjadi tanggungjawab Pengurus Barang.

Adapun tanggungjawab PIHAK KEDUA adalah sebagai berikut :

1. Barang/Asset yang telah diserahkan wajib dipergunakan untuk kepentingan Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang, Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kabupaten Kepulauan Anambas.
2. Barang/asset yang telah diserahkan kepada PIHAK KEDUA tidak boleh dipindahtangankan/dipinjamkan ke PIHAK KETIGA, kecuali atas persetujuan pengguna anggaran/pengguna barang dan mesti tercatat dalam buku agenda peminjaman dan pengembaliannya harus tepat waktu sesuai dengan perjanjian;
3. Apabila barang/asset yang dipinjamkan, berpindahtangan ke PIHAK KETIGA hilang dan /atau rusak, maka tanggungjawab terhadap kehilangan/kerusakan barang dimaksud akan menjadi urusan dan tanggungjawab PIHAK KEDUA dan PIHAK KETIGA.

Demikian Berita Acara Serah Terima ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Tarempa, 12 Desember 2023

PIHAK PERTAMA
Pejabat Pembuat Komitmen,

MUHAMMAD HATTA, ST
NIP. 19811113 201212 1 001

PIHAK KEDUA
Pengurus Barang Pembantu

NOVI BASTIANSYAH HASIBUAN
NIP. 19881129 201001 1 002